



É TEMPO
DE SENTIR
A GRANDIOSIDADE
DOS MOMENTOS
QUE VIVEMOS
AO LADO DE
QUEM AMAMOS.





INOVAR SEMPRE!

Sempre acreditamos na inovação e buscamos a excelência em tudo o que fazemos.

A atenção e dedicação aos detalhes dizem muito sobre nós, somos especialistas em criar e construir espaços para serem cenários magníficos para a vida das pessoas.

O Vancouver representa o que fazemos de melhor: um empreendimento de alto padrão que foi inspirado na grandiosidade que é viver.





INSPIRE-SE

Inspiração é vital em tudo o que fazemos.

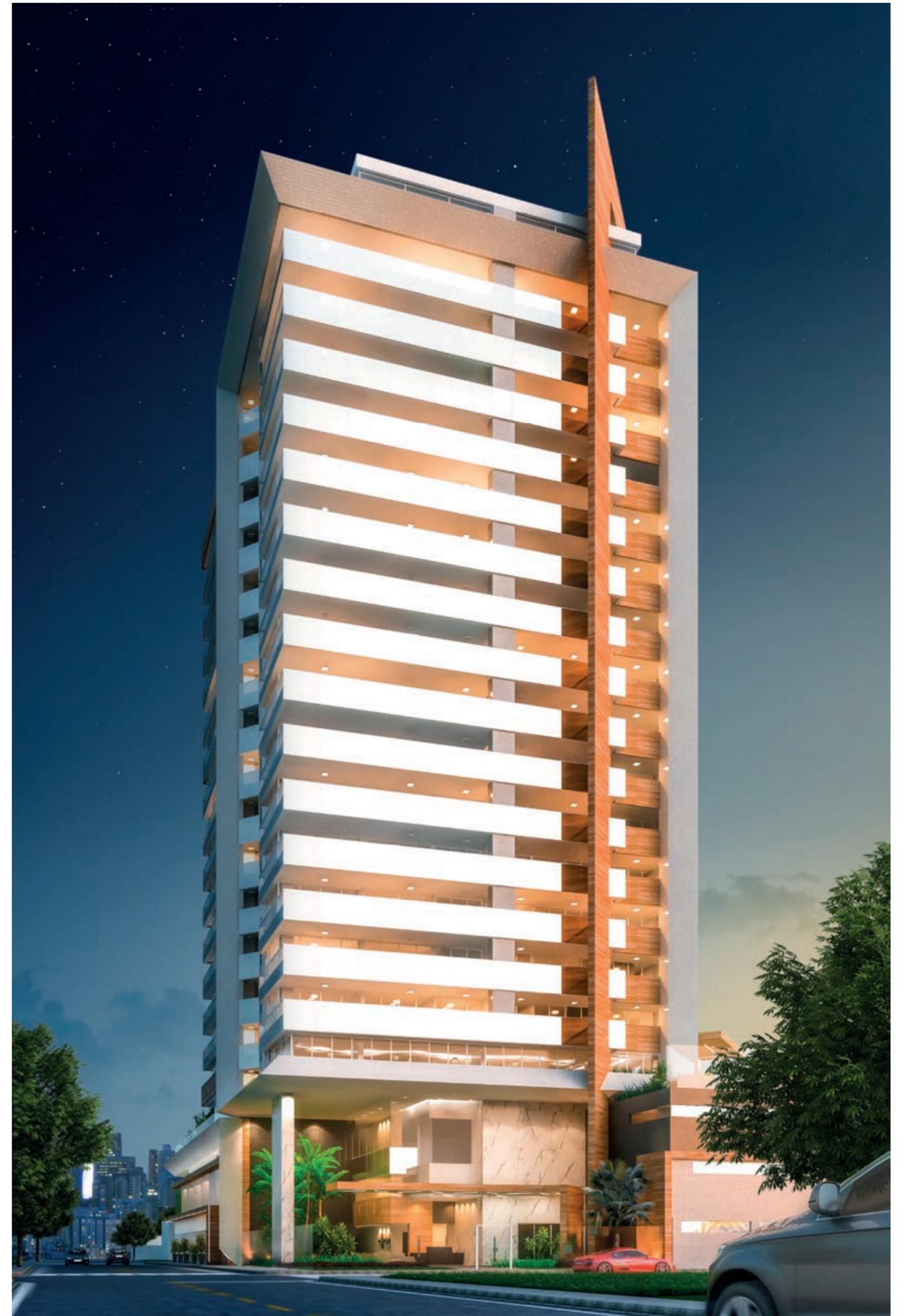
O mundo nos proporciona uma infinidade de referências e dessa vez foi na cidade canadense Vancouver que buscamos os traços e conceitos que guiaram o processo criativo do nosso mais novo empreendimento.

Vancouver é constantemente classificada como uma das cidades com maior qualidade de vida do mundo e está entre as cinco melhores cidades para se viver, esse é o alto padrão que buscamos. Entendemos que para termos qualidade de vida precisamos nos sentir bem e fazer do nosso lar o melhor lugar do mundo. *Viver é grandioso!*



VANCOUVER

F O R Y O U





VIVER É GRANDIOSO!



BEM-VINDO

À VANCOUVER





FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO

Rua Dr. Renato Gonçalves, Qd 11, Lt 01 a 07 - Renato Gonçalves

ÁREA DO TERRENO

2.520 m²

NÚMERO DE PAVIMENTOS

20 pavimentos

TOTAL DE UNIDADES

64 apartamentos divididos em 4 plantas

APARTAMENTOS POR ANDAR

4 apartamentos por andar

VAGAS DE GARAGEM

3 vagas para apartamentos tipo e 4 vagas para cobertura

Opções de compra de vagas e depósitos extras

ÁREA INTERNA DOS APARTAMENTOS

158,40 m², 160,21 m², 169,56 m² e 173,20 m²

ELEVADORES

5 elevadores (4 exclusivos para os apartamentos e 1 de serviço)

E MAIS!

- Hall de entrada com pé direito de 12m;
- Elevador privativo para cada apartamento;
- Opção de sanitário ou depósito privativo no hall do seu andar;
- Super varanda gourmet com churrasqueira;
- Opção de personalização;
- SPA de relaxamento;
- Piscina coberta;
- Jacuzzi;
- Espaço gourmet;
- Parque infantil;
- Quadra poliesportiva;
- Parede de escalada;
- Piscina com raia de 25m e borda infinita;
- Bar molhado;
- Churrasqueira;
- Lounge coberto;
- Salão de festas com capacidade de até 120 pessoas;
- Salão de jogos;
- Sport bar;
- Brinquedoteca;
- Academia completa;
- Bicicletário.





GRANDIOSO
EM TODOS
OS DETALHES

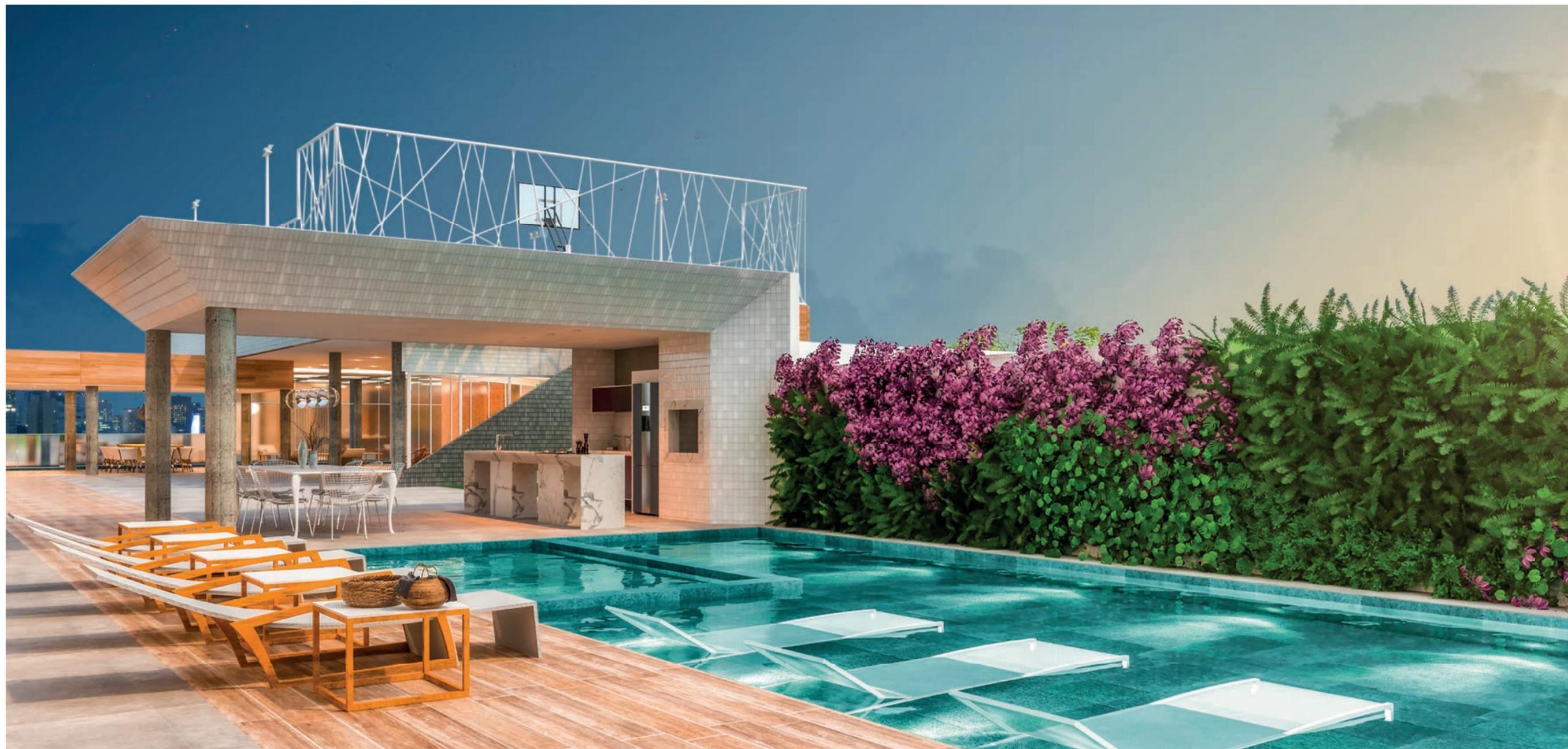




PISCINA COM BORDA INFINITA & BAR MOLHADO

Desafios são sempre importantes e nós amamos fazer o novo, o Vancouver é especial e inovador e nós trabalhamos para oferecer espaços criativos e modernos de uma maneira nunca antes vista em Barreiras, o resultado você irá sentir e desfrutar sempre que quiser.





ÁREA GOURMET & PISCINA INTEGRADA

Viver a grandiosidade de cada segundo ao lado das pessoas que amamos é o que de fato importa na vida, e nesse espaço de celebração tudo faz muito sentido, o frescor da piscina e a arquitetura inteligente da área gourmet são um convite a momentos fantásticos. Divirta-se.



PISCINA COBERTA, JACUZZI & SPA

Conforto faz toda a diferença! O relaxamento é necessário no ritmo da vida moderna e nós consideramos muito bem esse aspecto quando criamos o Vancouver. Espaços como esse foram pensados para você se esquecer de tudo e ter a tranquilidade para focar naquilo que realmente é essencial para você.





GRANDIOSO & ESPAÇOSO

O ser humano necessita de espaço e você sabe disso, por isso, é muito bom ter áreas arejadas e com boa amplitude. O Vancouver é realmente grandioso!





ESPAÇO FOGUEIRA & JARDIM DAS JABUTICABEIRAS

Quanto mais variados são os espaços, mais possibilidades de criar memórias nós temos. No Vancouver você aproveita ambientes únicos como o Espaço Fogueira e o Jardim das Jabuticabeiras, para ter uma boa conversa, sorrir com os amigos ou ler um livro. Aqui a vida acontece grandiosamente nos mínimos detalhes.





PUB, SPORT BAR & SALÃO DE JOGOS

Um ambiente projetado para proporcionar felicidade, seja para tomar uns drinks e conversar, para reunir a turma e assistir aquele jogão na televisão ou para disputar uma boa partida de sinuca. No Vancouver o que não faltam são opções para uma vida grandiosa e feliz





SALÃO DE FESTAS & ESPAÇO KIDS

Festejar, festejar e festejar... Não faltam motivos para brindar à vida. O Salão de Festas do Vancouver tem estrutura completa para você receber muito bem familiares e amigos.

O Espaço Kids é um charme à parte. Faça chuva ou faça sol, a área conta com um espaço interno e externo para que a diversão da criançada esteja sempre garantida.



ESPORTE & QUALIDADE DE VIDA

O mundo ama esportes e o Vancouver oferece uma Quadra Poliesportiva Completa, seja para "jogar um baba" com os amigos ou se divertir com as crianças. No Vancouver você desfruta desse espaço e estrutura de alta qualidade para você viver momentos grandiosos e inesquecíveis.





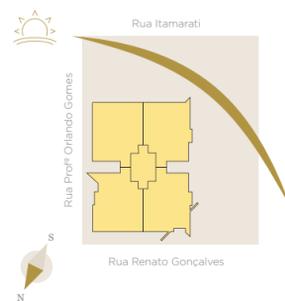
ACADEMIA, BICICLETÁRIO & COWORKING

Mais uma inovação no Vancouver foi criar e projetar espaços que atendam às suas necessidades: uma academia completa e estruturada para você cuidar da sua saúde, um local para guardar bicicletas e um coworking com estrutura de escritório para você - caso necessário - possa trabalhar sem sair de casa. Agende uma reunião, acesse a internet e tome um café em um ambiente profissional silencioso e muito confortável.



UMA ÁREA DE LAZER GRANDIOSA

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 1 BAR | 18 ELEVADOR 04 |
| 2 PISCINA COM BORDA INFINITA | 19 MANUTENÇÃO |
| 3 PISCINA INFANTIL | 20 PUB E SPOTBAR |
| 4 ESPAÇO GOURMET | 21 SALÃO DE JOGOS |
| 5 SALÃO DE FESTAS | 22 LOUNGE |
| 6 COZINHA | 23 JARDIM |
| 7 WC PNE. | 24 PERGOLADO |
| 8 WC MASC. | 25 JARDIM DAS JABUTICABEIRAS |
| 9 WC FEM. | 26 ESPAÇO FOGUEIRA |
| 10 ELEVADOR 01 | 27 ESPAÇO GOURMET |
| 11 CIRCULAÇÃO | 28 PISCINA COBERTA |
| 12 ELEVADOR 02 | 29 JACUZZI |
| 13 ELEVADOR SERVIÇO | 30 SPA |
| 14 LOUNGE | 31 BRINQUEDOTECA |
| 15 WC MASC. | 32 PLAYGROUND |
| 16 WC FEMIN. | 33 ESCALADA |
| 17 ELEVADOR 03 | 33 ESCADA PARA QUADRA |





CONTEMPLA A GRANDIOSIDADE

DE UM HORIZONTE SEU!





AMPLA VISÃO

É uma sensação incrível contemplar o maravilhoso céu de Barreiras. Imagine dormir e acordar todos os dias tendo um horizonte muito, muito grande só para você. Essa varanda integrada com o quarto sintetiza muito bem a nossa criatividade arquitetônica. Você precisa e quer maiores e melhores ambientes e o Vancouver garante isso para você.





SALA DE ESTAR & VARANDA INTEGRADA

Quando projetamos o Vancouver nós pensamos muito em pessoas. Como seres humanos gostamos de viver em nossos lares e receber bem quem a gente gosta. Você vai passar bons momentos nesse lugar fantástico que é o cartão de visita da sua casa, por isso seu apartamento conta com uma sala de estar ampla e ótimo arejamento. Serão todos bem-vindos!



COZINHA & ESPAÇO GOURMET

Se aventurar na cozinha é um prazer que cada vez mais pessoas estão experimentando, já degustar uma boa culinária faz parte da vida de todos nós. Em todos os casos a cozinha com espaço gourmet integrado do Vancouver é o lugar perfeito para criar memórias sensoriais e afetivas com amigos e familiares.





SUÍTE, SOSSEGO & PRIVACIDADE

Uma boa noite de sono é mais fôlego para viver com saúde e sem stress. Aqui é o seu universo, a sua área. Você com certeza vai se apaixonar pelo que preparamos para você chamar orgulhosamente de seu quarto: uma ampla visão panorâmica na varanda, uma atmosfera silenciosa e muito espaço para você sentir o total conforto que merece. Bom descanso!



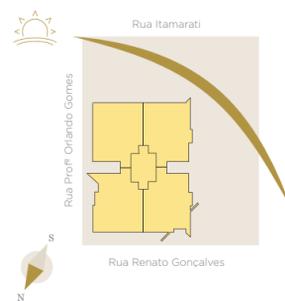
GRANDIOSO DO SEU JEITO!

Plantas com até
173,20m²

Os apartamentos do Vancouver contam com alto padrão de acabamento, 2 elevadores tecnológicos sendo 1 de serviço e 1 exclusivo com parada no hall do seu apartamento, além de várias opções de personalização para deixar grandioso do seu jeito!

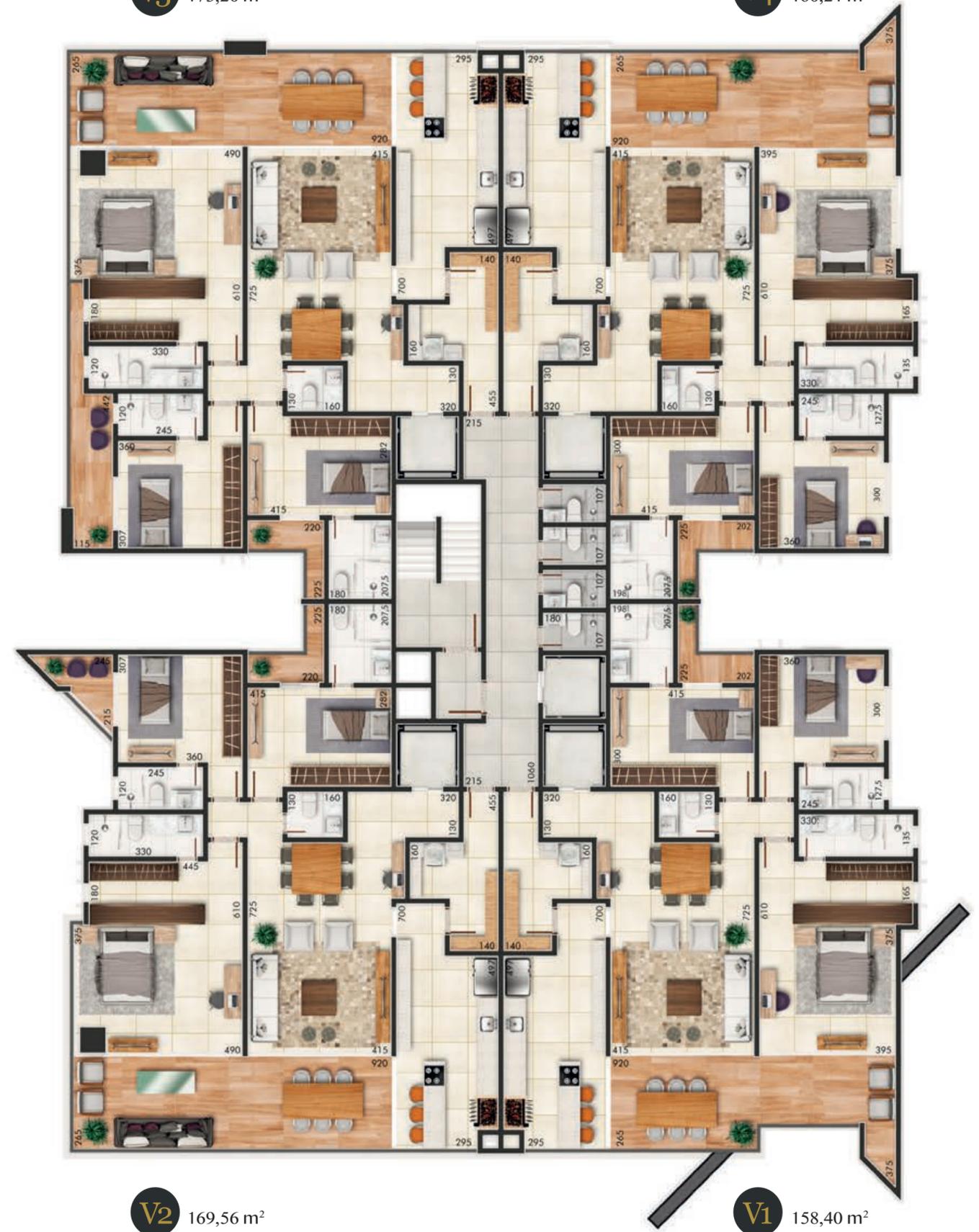
OPÇÕES DE PERSONALIZAÇÃO

- Super varanda
- Suíte expandida
- Cozinha integrada
- Suíte extra com WC compartilhado*
- WC serviço interno & Depósito externo



V3 173,20 m²

V4 160,21 m²



V2 169,56 m²

V1 158,40 m²

*Suíte extra exclusiva para as plantas V3 de 173,20 m².

As áreas podem variar de acordo com a unidade escolhida. As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas. Os móveis, equipamentos e utensílios utilizados nas imagens e plantas ilustrativas são meras sugestões de decoração.

Planta V1 158,40 m²

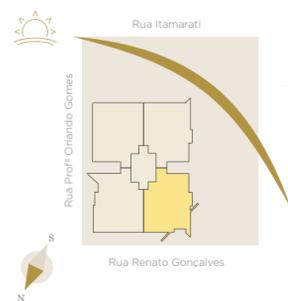
OPÇÕES DE PERSONALIZAÇÃO



- | | |
|-------------------|-------------|
| 1 ELEVADOR | 8 CLOSET |
| 2 SALA DE ESTAR | 9 WC SUÍTE |
| 3 LAVABO | 10 SUÍTE |
| 4 COZINHA | 11 WC SUÍTE |
| 5 ÁREA DE SERVIÇO | 12 VARANDA |
| 6 VARANDA | 13 SUÍTE |
| 7 SUÍTE MASTER | 14 WC SUÍTE |

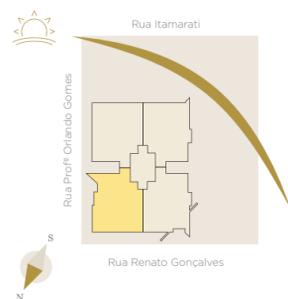


As áreas podem variar de acordo com a unidade escolhida. As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas. Os móveis, equipamentos e utensílios utilizados nas imagens e plantas ilustrativas são meras sugestões de decoração.



Planta V2 169,56 m²

OPÇÕES DE PERSONALIZAÇÃO



- | | |
|-------------------|-------------|
| 1 ELEVADOR | 9 WC SUÍTE |
| 2 SALA DE ESTAR | 10 SUÍTE |
| 3 LAVABO | 11 WC SUÍTE |
| 4 COZINHA | 12 VARANDA |
| 5 ÁREA DE SERVIÇO | 13 SUÍTE |
| 6 VARANDA | 14 WC SUÍTE |
| 7 SUÍTE MASTER | 15 VARANDA |
| 8 CLOSET | |

SUÍTE EXPANDIDA



COZINHA INTEGRADA



SUPER VARANDA

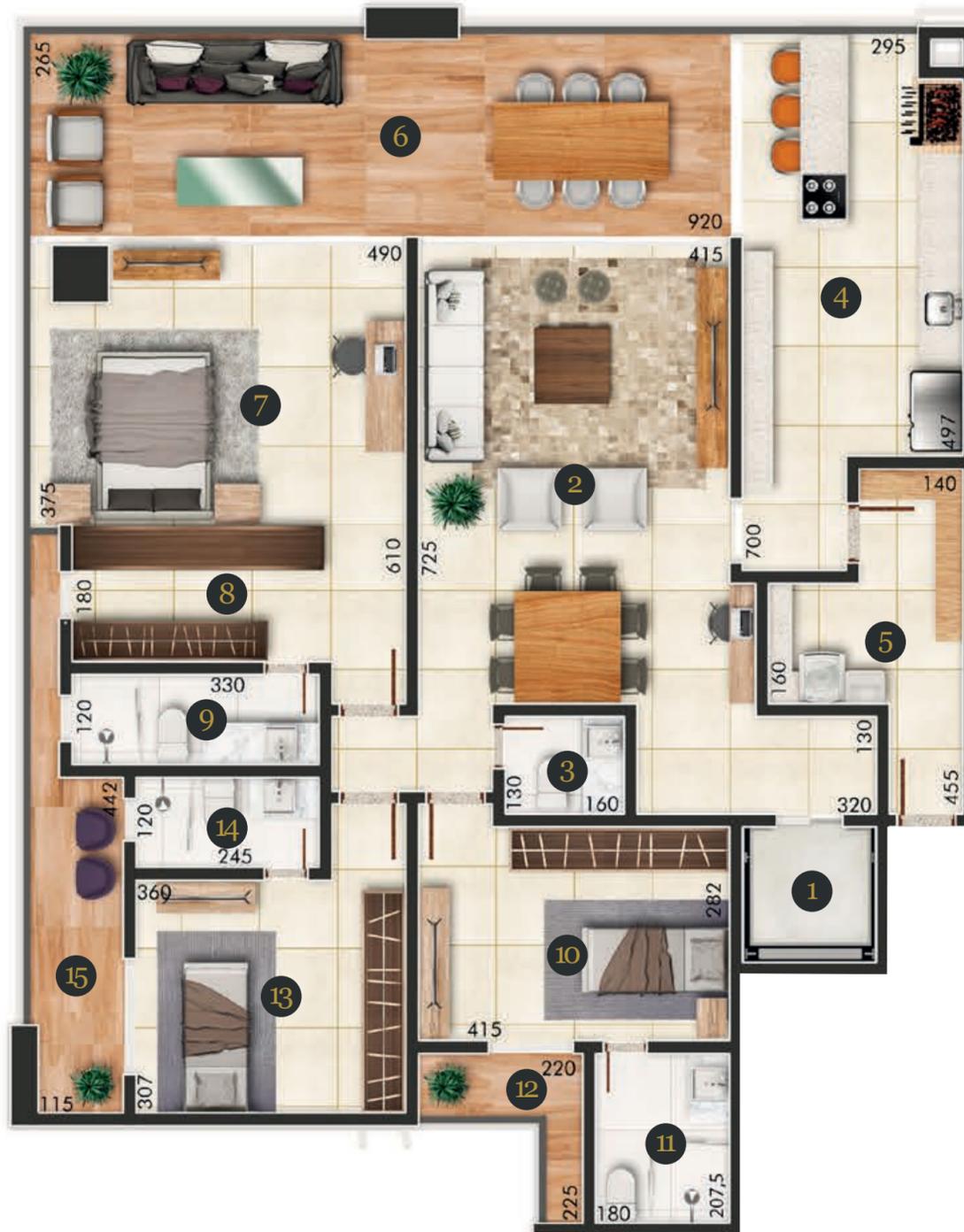


WC SERVIÇO INTERNO & DEPÓSITO EXTERNO

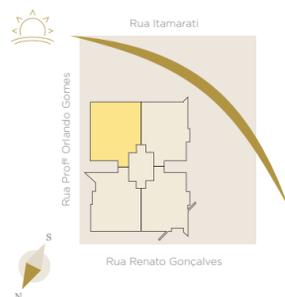


As áreas podem variar de acordo com a unidade escolhida. As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas. Os móveis, equipamentos e utensílios utilizados nas imagens e plantas ilustrativas são meras sugestões de decoração.

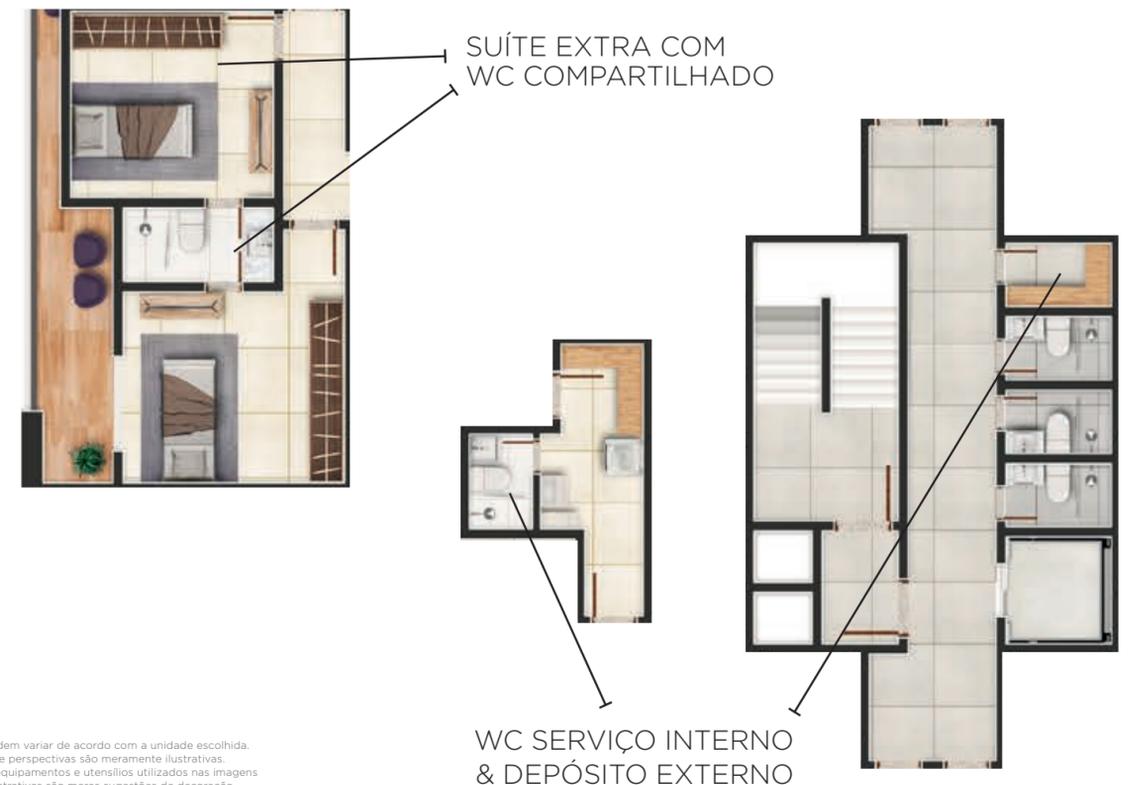
Planta V3 173,20 m²



- | | |
|-------------------|-------------|
| 1 ELEVADOR | 9 WC SUÍTE |
| 2 SALA DE ESTAR | 10 SUÍTE |
| 3 LAVABO | 11 WC SUÍTE |
| 4 COZINHA | 12 VARANDA |
| 5 ÁREA DE SERVIÇO | 13 SUÍTE |
| 6 VARANDA | 14 WC SUÍTE |
| 7 SUÍTE MASTER | 15 VARANDA |
| 8 CLOSET | |



OPÇÕES DE PERSONALIZAÇÃO



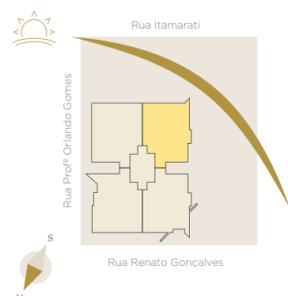
As áreas podem variar de acordo com a unidade escolhida. As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas. Os móveis, equipamentos e utensílios utilizados nas imagens e plantas ilustrativas são meras sugestões de decoração.

Planta V4 160,21 m²

OPÇÕES DE PERSONALIZAÇÃO



- | | |
|-------------------|-------------|
| 1 ELEVADOR | 8 CLOSET |
| 2 SALA DE ESTAR | 9 WC SUÍTE |
| 3 LAVABO | 10 SUÍTE |
| 4 COZINHA | 11 WC SUÍTE |
| 5 ÁREA DE SERVIÇO | 12 VARANDA |
| 6 VARANDA | 13 SUÍTE |
| 7 SUÍTE MASTER | 14 WC SUÍTE |



As áreas podem variar de acordo com a unidade escolhida.
As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas.
Os móveis, equipamentos e utensílios utilizados nas imagens e plantas ilustrativas são meras sugestões de decoração.

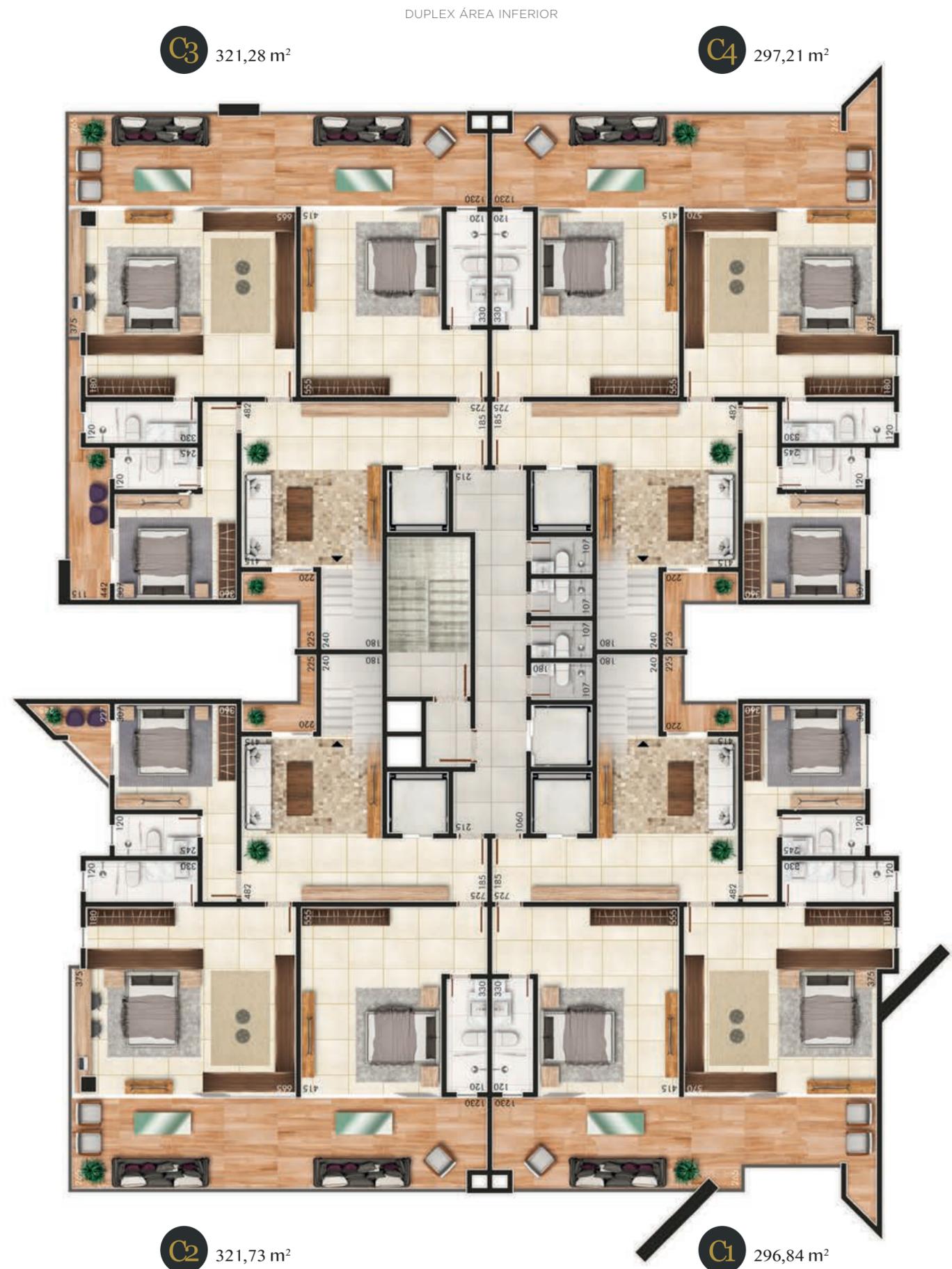
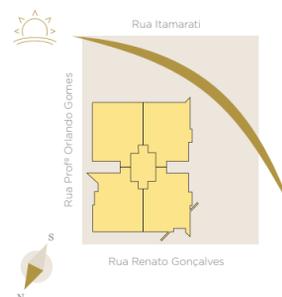
UMA COBERTURA AINDA MAIS GRANDIOSA PRA VOCÊ!

Plantas Duplex com até **321,73m²**

O piso inferior dos Duplex Vancouver contam com 3 suítes, 1 super varanda, 1 ampla sala de estar e 1 belíssimo hall de entrada.

OPÇÕES DE PERSONALIZAÇÃO PARA PARTE INFERIOR:

- Super Varanda
- Suítes expandidas
- WC serviço interno & Depósito externo



As áreas podem variar de acordo com a unidade escolhida. As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas. Os móveis, equipamentos e utensílios utilizados nas imagens e plantas ilustrativas são meras sugestões de decoração.

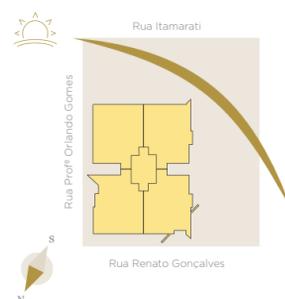
UM ESPAÇO FANTÁSTICO PARA MOMENTOS GRANDIOSOS!

Piscina **exclusiva** por duplex

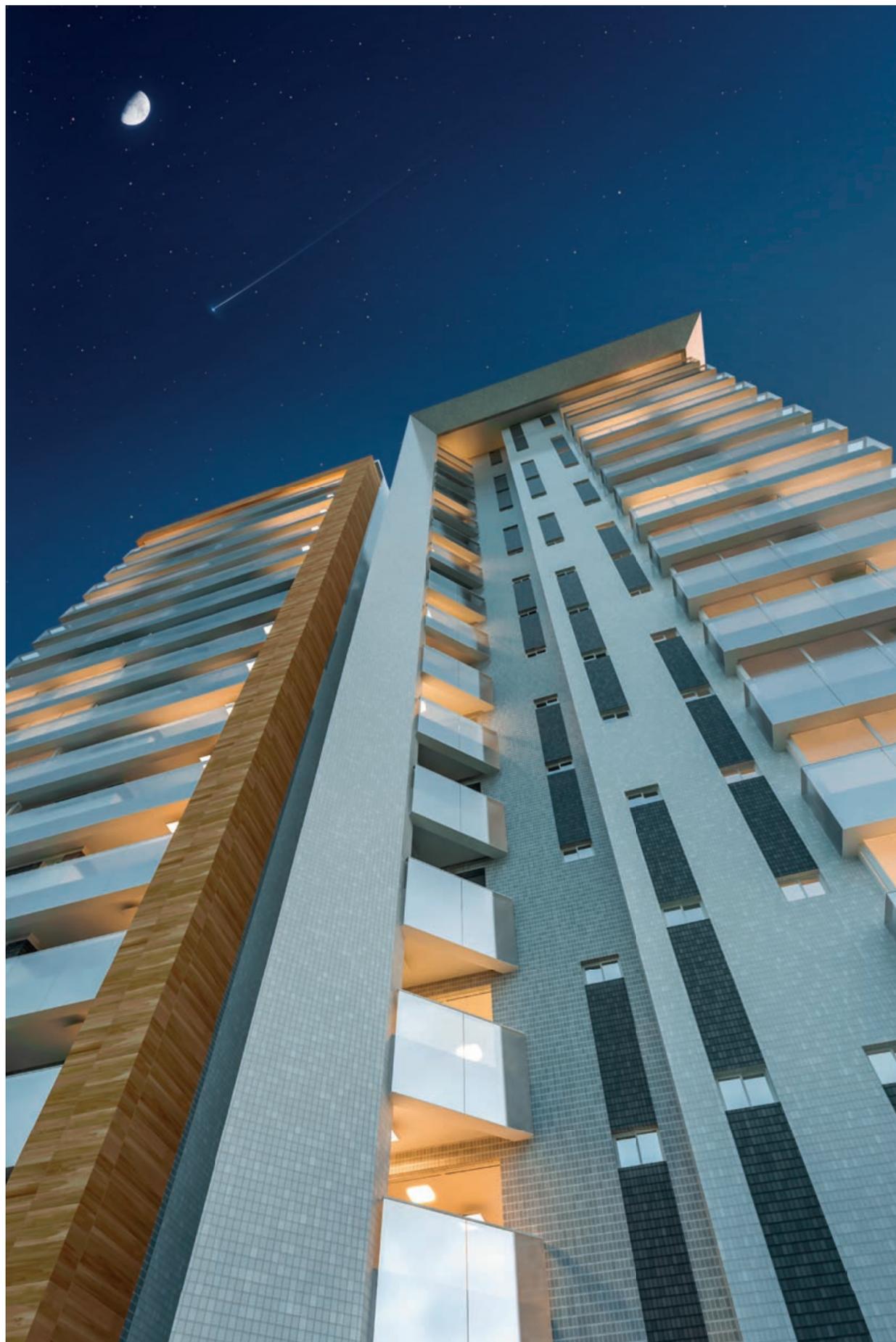
O piso superior dos Duplex Vancouver contam com 1 suite, grandiosa área gourmet com cozinha integrada, piscina exclusiva com deck, espaço para home office, parada de elevador no piso superior e área de serviço.

OPÇÕES DE PERSONALIZAÇÃO PARA PARTE SUPERIOR:

- Suítes expandidas
- WC serviço interno & Depósito externo



As áreas podem variar de acordo com a unidade escolhida. As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas. Os móveis, equipamentos e utensílios utilizados nas imagens e plantas ilustrativas são meras sugestões de decoração.



DIFERENCIAIS CONSTRUTIVOS

APOIO

- Vestiário e copa para os funcionários;
- Depósito de materiais de limpeza;
- Depósitos comuns.

CONVENIÊNCIA

- 1 depósito privativo por apartamento;
- 5 Elevadores (1 de serviço e 4 exclusivos para os apartamentos).

SEGURANÇA

- Infraestrutura para circuito interno de TV (CFTV);
- Infraestrutura para proteção perimetral, com estudo da altura de muros e sistema de proteção eletrônica contra invasão;
- Guarita;
- Elevadores inteligentes com acesso ao pavimento com uso de senhas;
- Fechadura de acesso com reconhecimento das digitais (opcional);
- Reforço de iluminação pública na frente do empreendimento.

SUSTENTABILIDADE

- Empreendimento com iluminação das áreas comuns 100% em LED;
- Grupo de geradores atendendo 100% das áreas comuns do empreendimento;
- Depósito de lixo com ambientes distintos para a coleta de lixo orgânico e reciclável com bancadas para separação e triagem.

ACESSIBILIDADE

- Os ambientes do Vancouver foram pensados para facilitar o trânsito de todos. Rampas, elevadores e sanitários adaptados fazem parte dos espaços de lazer comuns.



MEDIÇÃO INDIVIDUAL
DE ÁGUA, ENERGIA E GÁS



OPÇÃO DE COMPRA
DE VAGAS EXTRAS



SISTEMA INTELIGENTE DE
SEGURANÇA COM BIOMETRIA



ESPAÇOS TÉCNICOS PARA
SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO (SPLIT)
E PREPARAÇÃO PARA SPLIT COM
TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA



INFRAESTRUTURA
PARA INTERNET



CONDOMÍNIO COM
VALOR REDUZIDO





VANCOUVER

STORE

VANCOUVER FOR YOU





RENATO GONÇALVES & DESENVOLVIMENTO URBANO

Sendo o bairro mais vertical de Barreiras, naturalmente, o Renato Gonçalves tem a sua densidade demográfica ampliada a cada ano, e nós da Solare nos engajamos em contribuir com as zonas de atendimento para garantir o seu desenvolvimento sustentável. Assim surgiu o Vancouver Store, um espaço independente com estrutura para lojas de alto padrão que oferecerão com qualidade diversos produtos e serviços.



RENATO GONÇALVES

Não teria lugar melhor em Barreiras para lançarmos um empreendimento inspirado na grandiosidade que é viver.

- BR 242
- AV. RUY BARBOSA
- RUA PROFº ORLANDO GOMES

- 1 10º BPM
- 2 Verdurão do Rony
- 3 Kumon
- 4 Academia Plus Gyn
- 5 Praça Ecológica
- 6 Escola Adventista
- 7 Centro Empresarial Paseo
- 8 Sede da OAB/BA
- 9 CIAS
- 10 Ypê Foods
- 11 Igreja Perpétuo Socorro



VIVA ESSA
GRANDIOSIDADE!





REALIZAÇÃO



www.SolareConstrutora.com.br